

## B.1 Popis území stavby

### a) charakteristika stavebního pozemku

Stavebním pozemkem je prostor vymezený dvojicí opěrných zdí.

### b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Bylo provedeno geodetické zaměření zdí a dále byly provedeny kopané sondy na rubové straně zdí. Výsledky jsou zpracovány v dokumentaci.

### c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Jsou definována polohou stávajících inženýrských sítí.

### d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavební parcela se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

### e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Nedojde ke změně vlivu stavby na okolní stavby a pozemky.

Odtokové poměry v území zůstanou nezměněny.

### f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Asanace ani demolice nebudou prováděny, ke kácení dřevin nedojde.

### g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Nedojde k záboru půdy z půdního fondu.

### h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Připojení na dopravní strukturu je stávající.

### i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Nejsou.

## B.2 Celkový popis stavby

### B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Opěrná zeď zajišťuje stabilitu svahu. Stávající pískovcová dolní zeď je vykoloněná od svislé roviny a hrozí její zřícení, bude proto po částech rozebrána a znovu postavena. Horní cihelná zeď bude opatřena novou omítkou a pro provádění opravy dolní zdi je nutno horní zeď přikotvit. Na horní zdi bude opraveno stávající oplocení.

### B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

Opravou zdí se urbanistické ani architektonické řešení nemění.

### B.2.3 Celkové provozní řešení

Dolní opěrná zeď a horní pohledová zeď budou i nadále ve stejném místě mít stejnou funkci.

### B.2.4 Bezbariérové řešení

Není požadavek na bezbariérovost.

### B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba bude provedena dle platných norem a předpisů, použité stavební materiály jsou certifikovány a jsou zdravotně nezávadné. Užívání stavby bude bezpečné.

### B.2.6 Základní charakteristika objektu

#### a) stavební řešení

#### b) konstrukční a materiálové řešení

Pískovcová zeď bude doplněna o nosnou železobetonovou dobetonávku, horní cihelná zeď bude opatřena novou omítkou vápennou, provedenou na buchtu bez utažení povrchu.

#### c) mechanická odolnost a stabilita

Stavba je navržena tak, že zatížení na ní působící v průběhu stavby a užívání nebude mít za následek zřícení stavby nebo její části, poškození částí stavby nebo technického vybavení v důsledku přetvoření nosné konstrukce. Nedojde k poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině.

### B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

### B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

### B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

## B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost, apod.)

Stavba nebude generovat hluk ani mít jiné negativní vlivy na své okolí.

## B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a) ochrana před pronikáním radonu z podloží
- b) ochrana před bludnými proudy
- c) ochrana před technickou seizmicitou
- d) ochrana před hlukem
- e) protipovodňová opatření
- f) ostatní účinky

Nejsou.

## B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

- a) napojovací místa technické infrastruktury
- b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Stavba není napojena.

## B.4 Dopravní řešení

- a) popis dopravního řešení

Je stávající.

- b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Objekt se nachází u místní komunikace, která je napojena na místní komunikační systém.

- c) doprava v klidu

Není předmětem řešení.

- d) pěší a cyklistické stezky

Není předmětem řešení.

## B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

- a) terénní úpravy

Neřeší se, terén zůstává stávající.

- b) použité vegetační prvky

Není předmětem řešení.

- c) biotechnická opatření

Není předmětem řešení.

## B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavba nenarušuje svým provozem životní prostředí. Dešťové vody ze střech jsou svedeny do vsaku na pozemku investora.

Likvidace odpadu v průběhu stavby:

Odpad bude pytlován a odvážen na řízenou skládku, odpovídající druhu vyváženého odpadu. Investor zajistí v průběhu stavby vyčištění příjezdové komunikace v případě, že dojde k jejímu znečištění stavbou.

Odpady vzniklé stavební činností budou odvezeny na řízenou skládku. Bude se jednat hlavně o obalový materiál jednotlivých zabudovávaných materiálů a prvků. Případně o poškozený stavební materiál. Podle vyhlášky č.381/2001 Sb. Katalog odpadů je odpad zařazen do kategorie 17 stavební odpady (17 01 – beton, cihly 17 02 – dřevo, sklo, plasty 17 03 – asfaltové směsi 17 04 – kovy). Likvidace odpadů vzniklých při stavební činnosti se bude řídit vnitřními směrnici dodavatelské firmy.

- b) vliv na přírodu a krajinu

Není.

- c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Není.

- d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacích řízení nebo stanovisek EIA

Nejsou.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma  
Nejsou.

## **B.7 Ochrana obyvatelstva**

Obyvatelstvo nebude stavbou ani jejím užíváním nijak dotčeno.

## **B.8 Základy organizace výstavby**

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění  
Zásobování stavebními hmotami a materiály bude probíhat po stávající příjezdové cestě na pozemek.

b) odvodnění staveniště  
Dešťová voda ze staveniště bude vsakována na pozemku stavebníka.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu  
Napojení z místní komunikace, která je napojena na místní komunikační systém.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky  
Dojde k záboru sousedního pozemku při výstavbě montážního podepření a oplocení. Při stavebních pracích bude dbáno na to, aby okolní stavby a pozemky nebyly obtěžovány nadměrným hlukem ani prašností.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin  
Staveniště bude ohrazeno pevným oplocením.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)  
Staveništěm budou pouze pozemky stavebníka.

g) maximální produkováná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace  
Odpad bude odvážen na řízenou skládku, odpovídající druhu vyvážené-ho odpadu. Investor zajistí v průběhu stavby vyčištění příjezdové komunikace v případě, že dojde k jejímu znečištění stavbou.  
Odpady vzniklé stavební činností budou odvezeny na řízenou skládku. Bude se jednat hlavně o obalový materiál jednotlivých zabudovávaných materiálů a prvků. Případně o poškozený stavební materiál. Podle vyhlášky č.381/2001 Sb. Katalog odpadů je odpad zařazen do kategorie 17 stavební odpady (17 01 – beton, cihly 17 02 – dřevo, sklo, plasty 17 03 – asfaltové směsi 17 04 – kovy). Likvidace odpadů vzniklých při stavební činnosti se bude řídit vnitřními směrnici dodavatelské firmy.

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin  
Zemina vykopaná bude opět vrácena na původní místo.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě  
Stavba nebude mít významný vliv na životní prostředí.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi  
Na bezpečnost práce jsou kladeny obvyklé požadavky vyplývající z příslušných vyhlášek (č.324/90 Sb.)

k) úpravy pro bezbariérového užívání výstavbou dotčených staveb  
Nejsou.

l) zásady pro dopravní inženýrská opatření  
Nejsou.

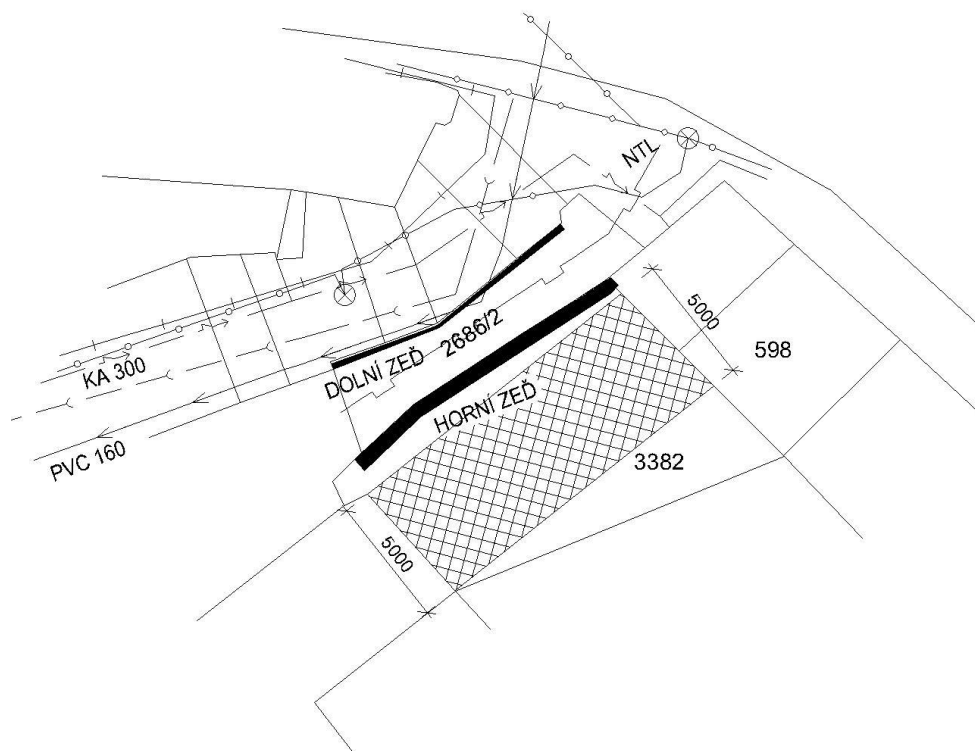
m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby  
Nejsou.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny  
Nejprve se provede zajištění horní stěny a poté bude opravena po částech dolní stěna a nakonec bude horní zeď opatřena omítkou a opraveno oplocení.

Požadavek projektanta na zatížení na sousedním pozemku.

Z důvodu bezpečnosti dolní opěrky je nutno respektovat zatížení užité na části pozemku č.p.3382, definované šrafovou = 300kg/m<sup>2</sup>.

Nebo prokázat výpočtem jinou hodnotu.



LEGENDA :



ZATÍŽENÍ STÁLÉ - STÁVAJÍCÍ ZEMINA  
ZATÍŽENÍ UŽITNÉ 3,0kN/m<sup>2</sup> = 300kg/m<sup>2</sup>

